



# COMUNE DI SESTO ED UNITI

Provincia di Cremona

# AVVISO

## NUOVA IMU 2020

### SALDO entro 16.12.2020

Delibera CC n.22 del 29.07.2020

Abitazione principale (A/2-A/3-A/4-A/6-A/6-A/7) e relative pertinenze (non più di una pertinenza per ciascuna delle categorie C/2-C/6-C/7) : **esenti**

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 3,50 per mille;
- 2) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari all' 1,00 per mille;
- 3) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (beni merce): aliquota pari al 2,5 per mille;
- 4) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 10,60 per mille di cui 3,00 per mille (quota Comune) e 7,60 per mille (quota Stato);
- 5) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,60 per mille;
- 6) terreni agricoli: aliquota pari al 10,60 per mille per i terreni agricoli solo se non posseduti e condotti da Imprenditori Agricoli a titolo professionale (IAP) e coltivatori diretti (CD)
- 7) aree fabbricabili: aliquota pari al 10,60 per mille.

Art.9 – DL 28.10.2020 n.137 - Cancellazione della seconda rata IMU

1. Ferme restando le disposizioni dell'articolo 78 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza epidemiologica da COVID-19, per l'anno 2020, non e' dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, commi da 738 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, concernente gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attivita' indicate nella tabella di cui all'allegato 1 al presente decreto, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attivita' ivi esercitate.

Sesto ed Uniti, 06.11.2020

Informativa completa : [www.comune.sestoeduniti.cr.it](http://www.comune.sestoeduniti.cr.it)