



COMUNE DI SESTO ED UNITI

Provincia di Cremona

Ufficio Tecnico

protocollo

marca da bollo¹ - € 16,00

Al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia
del Comune di SESTO ED UNITI

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA²

(art. 30, comma 3 del D.P.R. 06.06.2011 n° 380)

_____ l_____ sottoscritt _____ residente in _____
_____ in Via _____ n° _____
C.F. _____ n° tel. _____
e-mail: _____
in qualità di: proprietario / tecnico incaricato / altro _____

CHIEDE

che gli venga rilasciato

il Certificato di Destinazione Urbanistica, di cui all'art. 30 c. 2 del D.P.R. n. 380/2001, allo stato vigente;

il Certificato di Destinazione Urbanistica, di cui all'art. 30 c. 2 del D.P.R. n. 380/2001, storico dalla data del _____ e sino allo stato vigente;

relativamente ai terreni siti nel territorio catastale del **Comune di Sesto ed Uniti** _____
e di proprietà _____, con sede/residenza

in _____ via _____ n° _____ e catastalmente³ distinti
come segue:

Foglio n° _____ map. _____ ;
Foglio n° _____ map. _____ ;
Foglio n° _____ map. _____ ;

Il certificato viene richiesto per uso:

atti tra vivi / successione / donazione / procedimento e/o ricorso amministrativo

procedimento legale / perizia di stima / perizia tecnica /

(altro) _____ .

¹ per uso successione esente, per uso donazione 1 marca da bollo, per uso compravendita 2 marche da bollo.

² art. 30 c. 2 d.p.r. n° 380/2001 - gli atti tra vivi, sia in forma pubblica sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni sono nulli e non possono essere stipulati né trascritti nei pubblici registri immobiliari ove agli atti stessi non sia allegato il certificato di destinazione urbanistica contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata; le disposizioni di cui al presente comma non si applicano quando i terreni costituiscano pertinenze di edifici censiti nel nuovo catasto edilizio urbano, purché la superficie complessiva dell'area di pertinenza medesima sia inferiore a 5.000 metri quadrati.

³ nel caso in cui non venga allegato lo stralcio catastale come richiesto, non sarà possibile rilasciare il certificato urbanistico.

A tal fine si impegna al versamento diritti di segreteria all'uopo determinati.

Il/La sottoscritto/a dichiara:

- che gli estremi catastali sopraindicati sono quelli risultati dall'ultimo aggiornamento catastale;
- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare in caso di falsità in atto e di dichiarazioni mendaci: come previsto dall'art. 26 della L. 4 gennaio 1968 n° 15 e successive modificazioni.

_____ , _____
luogo

data

Il Richiedente

Si allega:

- copia dell'estratto di mappa catastale con individuabile la numerazione dei mappali e visura catastale pertinente;
- fotocopia della carta d'identità del richiedente, in corso di validità.

Al ritiro del certificato si produce:

- n. 1 marca da bollo da €. 16,00 da apporre al documento di C.D.U. al rilascio;
- attestazione del versamento dei Diritti di segreteria.